



## Analiza \_ Knjiga 1 / 2011-12

### a. LORA – KOPILICA – SJEVERNA LUKA

[1] Izvod iz GUP-a; urbana pravila; postojeći planovi same zone i okolnih zona;  
[2] Postojeća infrastruktura: vodovod i kanalizacija, ceste, putovi \_GRUPA 01

[3] Postojeća legalna i divlja izgradnja;  
[4] Slobodni prostori; imovinsko-pravni status /katastar;  
[5] Postojeći vizualni registar / iz vizure pješaka i vozača \_GRUPA 09

### b. ROTOR – KAREPOVAC - TTTS

[1] Izvod iz GUP-a; urbana pravila; postojeći planovi same zone i okolnih zona;  
[2] Postojeća infrastruktura: vodovod i kanalizacija, ceste, putovi \_GRUPA 07

[3] Postojeća legalna i divlja izgradnja;  
[4] Slobodni prostori; imovinsko-pravni status /katastar;  
[5] Postojeći vizualni registar / iz vizure pješaka i vozača \_GRUPA 10

### c. DUILOVO - STOBREČ

[1] Izvod iz GUP-a; urbana pravila; postojeći planovi same zone i okolnih zona;  
[2] Postojeća infrastruktura: vodovod i kanalizacija, ceste, putovi \_GRUPA 05

[3] Postojeća legalna i divlja izgradnja;  
[4] Slobodni prostori; imovinsko-pravni status /katastar;  
[5] Postojeći vizualni registar / iz vizure pješaka i vozača \_GRUPA 08

### ZA SVA PODRUČJA / OPĆENITO

[7] Planiranje u posebnim zonama (priobalje, zaštita spomenika kulture i prirode) \_GRUPA 04

[8] Identifikacija korisnika; postojećih i mogućih – vrijednosna analiza \_GRUPA 11

[9] Razvojni trendovi \_GRUPA 03

[10] Identifikacija rizika \_ 12

[11] Vrednovanje \_GRUPA 06

[12] Faze implementacije – provedba  
[13] Kvantifikacijski iskaz površina namjena; iskaz površina za izradu  
detaljne planske dokumentacije \_GRUPA 02